

Brf Pontus 3
Pontus Wiknersgatan 3
411 32, Göteborg
Verksamhetsåret 2017

Protokoll för föreningsstämman den 22/5 2018

Plats: Pontus Wiknersgatan 1 Tid 18:30

Röstlängd:

1002 Louise Andersson, 1102 Christoffer Sandäng, 1103 Johanna Enberg, 1104 Ylva Breitholtz, 1201 Maja Kölby-Falck, 1202 Mikael Wallroth, 1202 Daniel Högberg, 1204 Daniel Wahlén, 1301 Lisa Göthman, 1302 Björn Nyman, 1303 Göran Thorsson, 1304 David Rydbeck 1401 Anders Engström 1402 Eric Ekström, 1403 Lennart Ahlstedt, 1502 Malin Pettersson, 1504 Sture Johansson, 1601 Harriet Djurfeldt, 1602 Erik Styrud, 1603 Anna Thomsen, 1604 Ann-Charlotte Karlsson.

§1. Årsstämman öppnas.

Stämman öppnades

§2. Godkännande av dagordning.

Godkändes

§3. Val av stämmans ordförande.

Sittande ordförande, Eric Ekström godkändes

§4 Anmälan av styrelsens val av protokollförare.

Ann-Charlotte Karlsson godkändes som protokollförare

§5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare.

Anders Engström och David Rydbeck valdes till justeringsmän tillika rösträknare

§6. Frågan om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

Godkändes av samtliga närvarande.

§7. Fastställande av stämmans röstlängd.

Skickades runt för påskrift

§8. Föredragning av styrelsens årsredovisning.

Emma Jacobsson gick igenom de viktigaste uppgifterna i årsredovisningen sammanställd av SBC:

§9. Föredragning av revisorns berättelse.

Lennart Ahlstedt läste upp revisorns berättelse och konstaterade att allt är i sin ordning.

§10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Resultat- och balansräkning godkändes

§11. Beslut om resultatdisposition.

Godkändes

§12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

Ansvarsfrihet ges för styrelseledamöter

§13. Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Ledamöter: Daniel Wahlén, Ann-Charlotte Karlsson, Christoffer Sandäng, Erik Styrod

Suppleanter: Lisa Göthman, Mats Eriksson, Arian Raoof

Förslaget godkändes

§14. Val av revisorer och revisorssuppleanter.

Revisor: Lennart Ahlstedt

Revisorssuppleant: Ann-Marie Longworth

Förslaget godkändes

§15. Val av valberedning.

Maja Kölby-Falck (sammankallande), Emma Jacobsson, David Rydbeck

Förslaget godkändes

§16. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende.

- Information om fastigheten och de arbeten som utförts under året, främst rörarbeten och renovering av lägenhet 1002. Återstår att relina huvudstammen från pannrummet ut till gatan. Detta arbete kan med fördel göras i sommar när få är hemma. OWK och energideklaration ska göras i höst. Uppmaning att alla rengör sina ventiler innan OWK. Vissa besiktningsarbeten och slutbesiktning av dörrarna återstår. Återstående arbeten. Målning av våning 7 samt tvättstugan samt renovering av räcken på vädringsbalkonger.
- Information om sopsortering. Förpackningar av plast, papper och metall samt tidningar återvinns. Biologiskt avfall återvinns. Stora förpackningar, glas och grovsopor lämnas på återvinningsstationer. Alla boende ska sopsortera.
- Motion från styrelsen om administrativ avgift till Brf Pontus 3 vid andrahandsuthyrning. Röstning: 18 för och 3 emot
- Information och beslut om stadgeändringar enligt Lagen om ekonomiska föreningar. Röstning: 21 för och 0 emot
- Då inte alla bostadsrättsinnehavare röstade på stämman för stadgeändring kallas till en extra föreningsstämma före 180630.

§17. Stämmans avslutande.

Stämman avslutades

Justeras:

Anders Engström



David Rydbeck

